

**SCHEDA N. 14**  
**STRADE: AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI RELATIVE ALLA SEDE STRADALE**  
**E PERTINENZE**

**Campo di applicazione o tipologia di impresa o di attività sottoposte al procedimento.**

Le parti della strada destinate in modo permanente al servizio od all'arredo funzionale di essa costituiscono le "*pertinenze stradali*". Esse si distinguono in:

- a. "*pertinenze di esercizio*". Sono quelle che costituiscono parte integrante della strada od ineriscono permanentemente alla sede stradale;
- b. "*pertinenze di servizio*". Sono comprese nelle stesse aree di servizio, con i manufatti per il rifornimento e il ristoro degli utenti, le aree di parcheggio, le aree ed i fabbricati per la manutenzione delle strade.

*Concessioni*

Le concessioni relative alla sede stradale e sue pertinenze sono di competenza dell'ente proprietario della strada; per le strade in concessione si osservano le relative convenzioni (art. 26, e. 2).

*Strade interne ai centri abitati con meno di 10.000 abitanti*

Il rilascio di autorizzazioni e di concessioni è di competenza del Comune, previo nulla-osta dell'ente proprietario, per i tratti delle strade statali, regionali e provinciali correnti all'interno di centri abitati con popolazione inferiore a 10.000 abitanti (art. 26, e. 3).

*Autorizzazioni speciali*

L'autorizzazione per l'impianto su strade e sulle relative pertinenze di linee ferroviarie, tranviarie, di speciali tubazioni o altre condotte destinate a servizio pubblico e per il solo attraversamento di strade e loro pertinenze con uno qualsiasi degli impianti suddetti è concessa, in caso di assoluta necessità ed ove non siano possibili altre soluzioni tecniche, con decreto del Ministro dei Lavori Pubblici, sentiti il Ministro dei Trasporti e l'ente proprietario della strada; se trattasi di strade militari l'autorizzazione è concessa di concerto con il Ministero della Difesa (art. 26, e. 4).

**Autocertificabile**

SI

NO

**Ente/Enti titolari**

Ente proprietario della strada o altro ente da quest'ultimo delegato o ente concessionario. L'eventuale delega è comunicata al Ministero dei Lavori Pubblici od al Prefetto se trattasi di ente locale.

**Adempimenti**

*Presentazione delle domande*

Le domande per ottenere le autorizzazioni e concessioni relative alle strade e loro pertinenze sono presentate:

- a. all'ufficio competente dell'Ente nazionale per le strade se interessano strade od autostrade statali;

- b. all'ente concessionario, per le strade in concessione. Nel caso che la convenzione non consenta l'adozione diretta del provvedimento, la domanda è inoltrata dal concessionario all'ente proprietario, corredata del proprio parere tecnico;
- c. all'ente proprietario della strada per le strade regionali, provinciali, comunali ed assimilate.

Le domande sono corredate della documentazione tecnica e dell'impegno del richiedente a sostenere le spese di sopralluogo e di istruttoria, previo deposito di eventuali cauzioni (art. 27, c. 1, 2 e 3).

#### *Provvedimenti di concessione ed autorizzazione*

I provvedimenti di concessione ed autorizzazione sono accordati, in ogni caso, senza pregiudizio dei diritti dei terzi e con l'obbligo del titolare di riparare eventuali danni derivanti da opere, occupazioni e depositi autorizzati. Negli stessi sono indicate le condizioni e le prescrizioni di carattere tecnico o amministrativo, la somma dovuta per l'occupazione o per l'uso concesso e la durata, che non può eccedere i 29 anni.

I provvedimenti di concessione ed autorizzazione sono rinnovabili alla loro scadenza. L'autorità che li ha emessi può revocarli o modificarli in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza essere tenuta a corrispondere alcun indennizzo.

La durata dell'occupazione di suolo stradale per l'esecuzione dei lavori di impianto di pubblici servizi è fissata in relazione al previsto o comunque stabilito termine per l'ultimazione dei lavori predetti (art. 27, c. 4, 5 e 6).

#### *Atto di autorizzazione*

Il soggetto che effettua lavori, occupazioni o depositi interessanti le strade e le autostrade e loro pertinenze deve tenere, nel luogo dei lavori, dell'occupazione o del deposito, il relativo atto autorizzatorio o copia conforme, che è obbligato a presentare ad ogni richiesta di funzionari, ufficiali ed agenti dei servizi di polizia stradale. In caso di rifiuto della presentazione dell'atto o di accertata mancanza dello stesso, la sospensione dei lavori ha carattere definitivo e si applicano le sanzioni previste dalla legge (art. 27, c. 10, 11 e 12).

### **Modalità e tempi**

Vedere Adempimenti

### **Oneri**

#### *Corrispettivo dell'autorizzazione o concessione*

La somma dovuta per l'uso o l'occupazione delle strade e loro pertinenze può essere stabilita dall'ente proprietario della strada in annualità od in unica soluzione.

Nel determinare la misura della somma si ha riguardo alle soggezioni (vincoli e limitazioni) che derivano alla strada od autostrada e, quando la concessione costituisce l'oggetto principale dell'impresa, al valore economico risultante dal provvedimento di autorizzazione o concessione ed al vantaggio che l'utente ne ricava.

L'autorità competente al rilascio dei provvedimenti autorizzatori può chiedere un deposito cauzionale.

Con il regolamento sono stabilite le tariffe degli importi relativi ai diritti per le operazioni tecniche e tecnico amministrative e per gli oneri di concessione, autorizzazione, licenze e permessi, dovuti agli enti proprietari delle strade, salvo quanto stabilito per i concessionari nelle relative convenzioni.

## **Validità**

## **Scadenza**

## **Rinnovi**

## **Sanzioni**

## **Norme comunitarie**

### **Norme nazionali**

- D.Lgs. 30/4/1992, n. 285 (Codice della strada)
- DPR 16/12/1992, n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada)
- DPR 26 /4/1993, n. 147 (Regolamento recante modificazioni ed integrazioni agli artt. 26 e 28 del DPR 495/92)
- D.Lgs. 10/9/1993, n. 360 (Disposizioni correttive e integrative del codice della strada)
- DPR 16/9/1996 (Modifica del DPR 495/92)

### **Norme regionali**

### **Regolamenti**

### **Documentazione e testi integrati**